

Modulo da consegnare entro le ore 12:00 del giorno 24 luglio 2020, debitamente compilato (in stampatello) e sottoscritto ai sensi di legge.

Al Comune di Montieri
Settore 1 – Affari generali e Segreteria
Piazza Gramsci, 4
58026 – Montieri (GR)

**DOMANDA DI CONTRIBUTO AD INTEGRAZIONE
DEI CANONI DI LOCAZIONE PER L'ANNO 2020**

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DI ATTO DI NOTORIETA'
(Artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445)

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a a _____ in data _____

residente a Montieri (Grosseto)

in Via/Piazza _____ n. _____

Codice Fiscale _____

Nazionalità _____

Cellulare _____ telefono _____

Indirizzo e-mail _____

CHIEDE

L'assegnazione di un contributo ad integrazione del canone di locazione per l'anno 2019, ai sensi dell'articolo 11 della Legge n.431 del 09/12/1998.

A tal fine, consapevole che sui dati dichiarati potranno essere effettuati controlli ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n.445/2000 e consapevole altresì delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. n.445/2000 in cui incorre chi rende dichiarazioni false, sotto la mia responsabilità,

DICHIARA

**DI POSSEDERE I SEGUENTI REQUISITI PER L'ACCESSO AL CONTRIBUTO
AI SENSI DELL'ARTICOLO 1 DEL BANDO**

(barrare le caselle scelte e compilare il la domanda nelle parti mancanti)

Punto 1

[] Di essere cittadino italiano.

[] Di essere cittadino di uno stato appartenente alla Unione Europea.

[] Di essere un cittadino di uno stato non appartenente alla Unione Europea, in possesso di Permesso di soggiorno n. _____ valido fino al _____ rilasciato da _____.

[X] Di avere la residenza anagrafica nel Comune di Montieri presso l'immobile oggetto del contratto di locazione per il quale si richiede il contributo.

Punto 2

[X] Di essere titolare di un regolare contratto di locazione ad uso abitativo adibito ad abitazione principale del proprio nucleo familiare, regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate, per alloggio non appartenente alle categorie catastali A/1 A/8 A/9, situato nel Comune di Montieri della superficie di mq. _____, come calcolato per l'applicazione della TARI (Tariffa di Igiene Ambientale), di proprietà:
dati proprietario

Cognome _____ Nome _____
nato/a a _____ il _____
residente a _____ Prov. _____
in Via/Piazza _____ n. _____
Codice Fiscale _____ Tel. _____

[X] Che il contratto di locazione decorre dal _____, ed è valido fino al _____ e che è stato regolarmente registrato in data _____ al Numero _____, presso L'Agenzia delle Entrate di _____.

[X] Che il canone di locazione annuo relativo al suddetto alloggio è di euro _____ (mensile euro _____), al netto degli oneri accessori.

[] Che nell'alloggio occupato, coabitano n. _____ nuclei familiari distinti e che la quota parte del canone di locazione a carico del sottoscritto, al netto degli oneri accessori è pari ad euro _____ mensili.

Punto 3

[] Assenza di titolarità, riferita a tutti i componenti del nucleo familiare, di diritti di proprietà o usufrutto, di uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ubicato a distanza pari o inferiore a 50 Km dal Comune di Montieri. (Distanza calcolata nella tratta stradale più breve applicando i dati ufficiali forniti dall'ACI).
L'alloggio è considerato inadeguato alle esigenze del nucleo quando ricorre la situazione di sovraffollamento come determinata ai sensi dell'articolo 12, comma 8, della Legge Regionale 2/2019.

[] Assenza di titolarità, riferita a tutti i componenti del nucleo familiare, di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili ad uso abitativo o quote di essi ubicati su tutto il territorio italiano o all'estero, ivi compresi quelli dove ricorre la situazione di sovraffollamento (art.12 c.8 LRT 2/2019), il cui valore complessivo sia

superiore a 25.000,00 euro (Tale disposizione non si applica in caso di immobili utilizzati per l'attività lavorativa prevalente del richiedente).

Per gli immobili situati in Italia il valore è determinato applicando i parametri IMU, mentre per gli immobili all'estero applicando i parametri IVIE.

Ovvero il mio nucleo familiare è proprietario di immobili ad uso abitativo rientranti in una delle sottoelencate fattispecie (uno solo di essi rientrante alternativamente in una delle fattispecie – massimo tre immobili ad uso abitativo, ciascuno dei quali sia l'unico per ogni fattispecie) e quindi non sono applicabili le disposizioni relative ai punti 3) e 4) del bando:

- Coniuge legalmente separato o divorziato che, a seguito di provvedimento dell'autorità giudiziaria, non ha la disponibilità della casa coniugale di cui è proprietario.
(Allegare copia del decreto di omologa della separazione o della sentenza di divorzio rilasciata dal Tribunale di riferimento).
- Alloggio dichiarato inagibile da parte del comune o altra autorità competente.
(Allegare la documentazione attestante l'inagibilità dell'immobile).
- alloggio sottoposto a procedura di pignoramento a decorrere dalla data di notifica del provvedimento emesso ai sensi dell'art. 560 c.p.c..
(Allegare copia del provvedimento di pignoramento dell'immobile).

Inoltre:

- Valore del patrimonio mobiliare non superiore a 25.000,00 euro. Valore calcolato applicando al valore del patrimonio mobiliare dichiarato ai fini ISEE, al lordo delle franchigie di cui al D.P.C.M. n.159/2013 la scala di equivalenza prevista dalla medesima normativa.
- Non superamento del limite di 40.000,00 euro di patrimonio complessivo. Il patrimonio complessivo è composto dalla somma del patrimonio immobiliare e del patrimonio mobiliare (Fermo restando il rispetto dei limiti di ciascuna componente come fissati dai punti 4) e 6) del bando).
- titolare di diritti reali su immobili assegnati in sede di separazione giudiziale al coniuge, ovvero titolare pro-quota di diritti reali su immobili, il cui valore catastale complessivo sia superiore al limite di 25.000,00 euro, con indisponibilità giuridica delle quote degli immobili stessi. (Allegare la documentazione attestante la indisponibilità).

Come disposto dall'articolo 8 del bando, i cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea, non essendo possibile prevedere l'utilizzo della dichiarazione sostitutiva, ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n.445/2000, devono allegare alla domanda, a pena di esclusione, la certificazione rilasciata dall'autorità competente dello Stato estero relativa all'assenza di titolarità di diritti su immobili nei loro Paesi d'origine di cui al al punto 4) dell'articolo 1 del bando oppure, se ricorre il caso di possesso di immobili, la certificazione attestante una o più delle fattispecie previste al punto 5) dell'articolo 1 del bando.

Punto 4

- Possesso di Dichiarazione Sostitutiva Unica redatta ai sensi del D.P.C.M. 05/12/2013 n.159 e relativa attestazione ISEE, in corso di validità, con valore ISE (Indicatore Situazione Economica) non superiore ad euro 28.770,41 e valore ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) non superiore a euro 16.500,00.

Di non essere titolare di altro beneficio pubblico a titolo di sostegno alloggiativo da qualunque ente ed in qualsiasi forma erogato così come non lo sono neanche i componenti del mio nucleo familiare inclusi nella Dichiarazione Sostitutiva Unica relativa all'I.S.E./I.S.E.E..

Che un componente del nucleo familiare ISEE, utente diretto/indiretto dell'utenza idrica, è anche titolare di Reddito/Pensione di Cittadinanza.
Protocollo assegnato per RdC/ PdC_____.

Come disposto dall'articolo 2 del bando, l'erogazione del contributo a soggetti che dichiarano I.S.E. pari ad euro 0,00 ovvero che hanno un I.S.E. inferiore rispetto al canone di locazione è possibile solo nei seguenti casi:

- a) presenza di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, sottoscritta ai sensi dell'art.47 del D.P.R. n.445/2000, circa la fonte di sostentamento, debitamente verificata dal soggetto erogatore;
- b) presenza di espressa certificazione che attesti la fruizione di assistenza da parte dei Servizi Sociali Territoriali gestiti dal "COeSO Società della Salute Grosseto", per conto del Comune di Montieri, a firma dell'Assistente Sociale.
- c) verifica da parte degli uffici comunali del reddito, rilevabile dalla DSU, tale da giustificare il pagamento del canone di reddito congruo.

Relativamente a quanto sopra DICHIARA, inoltre:

di fruire di una fonte di sostentamento da parte di terzi;

di fruire di assistenza da parte dei Servizi Sociali Territoriali gestiti dal "COeSO Società della Salute Grosseto", per conto del Comune di Montieri;

avere un reddito lordo annuo, riferito all'intero nucleo familiare, che consente il pagamento del canone di locazione annuo – Di percepire redditi non inseribili nella DSU e relativa Attestazione ISE/ISEE, ai sensi del D.P.C.M. 05/12/2013 n.159 (trattamenti assistenziali, previdenziali ed indennità non soggetti a IRPEF – es. assegni sociali, pensioni di guerra, rendite INAIL, assegni di accompagnamento), redditi da attività di lavoro subordinato o parasubordinato (sino a euro 8.000,00) o reddito da lavoro autonomo (sino a euro 4.800,00)

(Obbligatorio allegare dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà circa la fonte di sostentamento – Modello A)

Punto 5

Presenza nel nucleo familiare di almeno un componente in carico ai Servizi Sociali Territoriali, gestiti dal "COeSO Società della Salute Grosseto" per conto del Comune di Montieri oppure dall'Azienda Sanitaria Locale.

Di pagare regolarmente il canone di locazione per il quale si richiede il contributo.

Di essere moroso nel pagamento del canone di locazione e di impegnarsi pertanto a chiedere al locatore la disponibilità a ricevere l'erogazione del contributo a sanatoria della morosità.

Allego alla domanda:

Punto 1

- Copia documento di identità del richiedente in corso di validità.
- Per i cittadini extracomunitari, copia permesso di soggiorno in corso di validità.

Punto 2

- Copia integrale del contratto di locazione e della documentazione indicante ed attestante gli estremi della registrazione presso l'Agenzia delle Entrate.
- Copia del documento attestante il pagamento dell'ultima imposta di registro annuale (Mod. F23/24), o in alternativa della documentazione attestante la scelta del proprietario circa l'applicazione della cedolare secca ai sensi dell'art.3 del D.Lgs. 23/2011.

Punto 3

Nel caso di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili ad uso abitativo o quote di essi ubicati su tutto il territorio italiano o all'estero, di cui all'articolo 1 punti 3) e 4) del bando, documentazione attestante l'indisponibilità degli immobili di proprietà come previsto dall'articolo 1 punto 5) del bando:

- copia del decreto di omologa della separazione o della sentenza di divorzio rilasciata dal Tribunale di riferimento;
- certificata o altra documentazione attestante la inagibilità dell'immobile, rilasciata dal comune o altra autorità competente;
- provvedimento di pignoramento dell'immobile, emesso ai sensi dell'art. 560 c.p.c..

Nel caso di diritti reali su immobili assegnati in sede di separazione giudiziale al coniuge, ovvero i soggetti titolari pro-quota di diritti reali su immobili, il cui valore catastale complessivo sia superiore al limite di 25.000,00 euro, di cui all'articolo 1 punto 8) del bando:

- documentazione attestante l'indisponibilità giuridica delle quote degli immobili stessi.
- In riferimento alla documentazione di cui al punto 3 della domanda, come disposto dall'articolo 9 del bando, i cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea, non essendo possibile prevedere l'utilizzo della dichiarazione sostitutiva, ai sensi dell'art.3 del D.P.R. n.445/2000, devono allegare alla domanda, a pena di esclusione, la certificazione rilasciata dall'autorità competente dello Stato estero relativa all'assenza di titolarità di diritti su immobili nei loro Paesi d'origine di cui al punto 4) dell'articolo 1 del bando oppure, se ricorre il caso di possesso di immobili, la certificazione attestante una o più delle fattispecie previste al punto 5) dell'articolo 1 del bando.

Punto 4

- Dichiarazione Sostitutiva Unica redatta secondo la nuova normativa di cui al D.P.C.M. 05/12/2013 n.159, e relativa attestazione ISE/ISEE, in corso di validità.

Per i nuclei familiari con Attestazione ISE pari ad euro 0,00, ovvero inferiore rispetto al canone annuo di locazione (fare riferimento a quanto disposto dall'articolo 2 del bando):

- dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, sottoscritta ai sensi dell'art.47 del D.P.R. n.445/2000, circa la fonte di sostentamento (Obbligatorio allegare dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà – Modello A);
- certificazione che attesti la fruizione di assistenza dei Servizi Sociali Territoriali gestiti dal "COeSO Società della Salute Grosseto", per conto del Comune di Montieri, a firma dell'Assistente Sociale.

Punto 5

[] per i soggetti che richiedano l'attribuzione del punteggio di cui all'art. 7 lett. a) del bando , certificazione rilasciata dalle competenti autorità che attestino l'handicap in situazione di gravità, come definito dalle Leggi 118/71971, 18/1980, 104/1992 e provvedimenti assimilati, nonché del D.L. 509/1981 (non sono ammesse certificazioni del medico curante o specialistiche).

[] copia atto di intimazione di sfratto oppure copia dell'ordinanza di convalida di sfratto per morosità.

[] Altra documentazione _____

_____.

Informativa privacy ai sensi degli artt.13 e 14 del Regolamento Generale Protezione Dati 679/2016.

Il Comune di Montieri informa che i dati personali richiesti sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento relativo al presente avviso e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

Il trattamento dei dati personali forniti avverrà nel rispetto della normativa vigente e degli obblighi di riservatezza a cui l'Ente è tenuto, ai sensi del Regolamento UE R.G.P.D. 679/2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati.

Finalità del trattamento:

La raccolta dei dati da parte del Comune di Montieri persegue finalità istituzionali e riguarda adempimenti di legge o di regolamento.

Il trattamento è connesso all'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, ivi incluse le finalità di archiviazione. Il conferimento ed il trattamento dei dati sono stabiliti per legge e quindi non necessitano di previa richiesta di consenso.

Il Comune di Montieri tratterà i dati personali conferiti o acquisiti presso banche dati istituzionali interne o di altri enti istituzionali pubblici, con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per le finalità connesse alla procedura per l'erogazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione per l'anno 2019, ex art.11 L. n.431/1998 e D.G.R.T. n.581/2019.

Categoria Particolare Dati:

Il Comune di Montieri per le finalità inerenti il procedimento di cui al presente avviso potrà trattare categorie particolari di dati personali, ai sensi degli artt.9 e 10 del Regolamento UE R.G.P.D. 679/2016. Il trattamento sarà effettuato solo se trova il proprio fondamento in una norma di legge o regolamento o su espresso consenso.

Modalità Trattamento e Conservazione:

Il trattamento sarà svolto in forma automatizzata e/o manuale, ai sensi di quanto previsto dall'art.32 del Regolamento UE G.D.P.R. 679/2016, in materia di misure di sicurezza e ad opera di soggetti appositamente incaricati. Nel rispetto dei principi di liceità, limitazione delle finalità e minimizzazione dei dati, i dati personali saranno trattati e conservati per il periodo di tempo strettamente necessario al conseguimento delle finalità per le quali sono raccolti. Successivamente i dati saranno conservati in conformità alle norme, in ossequio al principio di ultrattività sulla conservazione della documentazione amministrativa.

Categorie Destinatari e Diffusione:

I dati personali potranno essere diffusi o comunicati a soggetti pubblici o privati nei casi previsti dalla legge o regolamento.

I dati personali saranno trattati dalla Comune di Montieri e da altre Pubbliche Amministrazioni ai quali gli stessi saranno inviati per l'accertamento delle dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. n.445/2000.

Inoltre i dati personali saranno comunicati alla Regione Toscana per gli adempimenti connessi all'erogazione del contributo di cui al presente avviso.

Trasferimento Dati:

La gestione e la conservazione dei dati personali avverrà su server ubicati in Italia del Titolare e/o di società terze, nominate quali Amministratori di Sistema e/o Responsabile esterno del Trattamento. I dati personali non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'Unione Europea.

Esistenza di un processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione:

Il Comune di Montieri non adotta alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione.

Diritti dell'interessato:

In ogni momento, l'interessato potrà esercitare il diritto di accesso ai dati personali; ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che la riguardano; opporsi al trattamento; ottenere la portabilità dei dati; revocare eventuale consenso, ove previsto; proporre reclamo all'autorità di controllo (Garante della Privacy).

Titolare Trattamento Dati:

Il titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Montieri, con sede in Piazza Gramsci 4 – 58026 Montieri (GR), nella persona del Sindaco pro tempore Nicola Verruzzi – Riferimenti: PEC comune.montieri@postacert.toscana.it Mail sindaco@comune.montieri.gr.it Tel.0566-906311

Responsabile Trattamento Dati:

Il Responsabile del trattamento dei dati personali e Responsabile del procedimento è il Funzionario Responsabile del Settore 1 "Affari Generali e Segreteria" del Comune di Montieri Stefania Muzzi – Riferimenti: PEC comune.montieri@postacert.toscana.it Mail s.muzzi@comune.massamaritima.gr.it Tel.0566-906319 906331

Responsabile Protezione Dati:

Il Responsabile della protezione dei dati personali è la SYSMAR Srl (P.Iva 01167010535), con sede legale in località Lucherino Monticello Amiata – 58044 Cinigiano (GR), nella persona del legale rappresentante Marco Ristori – Riferimenti: PEC sysmar@legalmail.it Mail sysmar@sysmar.com Tel.0564-23644

Responsabile Procedimento:

Accertamenti del comune sulla veridicità delle dichiarazioni prodotte.

La responsabilità della veridicità delle dichiarazioni riportate è esclusivamente del richiedente che le ha sottoscritte e che, in caso di falsa dichiarazione, può essere perseguito penalmente (art. 76 del D.P.R. 445/2000).

Il Comune è tenuto a procedere ad idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive, richiedendo all'interessato di produrre la documentazione atta a comprovare la veridicità di quanto dichiarato, anche al fine della correzione di errori materiali o di modesta entità.

Potranno inoltre essere effettuati controlli sulla congruità del tenore di vita sostanziale in relazione alla situazione familiare e reddituale dichiarata e confronti fra i dati reddituali riportati dal richiedente e quelli in possesso del sistema informativo del Ministero delle Finanze, allertando, in casi di manifesta inattendibilità delle dichiarazioni prodotte, la Guardia di Finanza e gli organi competenti.

Nel caso in cui gli stati, i fatti e le qualità personali dichiarate siano certificabili o attestabili da parte di un altro soggetto pubblico, l'amministrazione potrà richiedere direttamente la necessaria documentazione al soggetto competente.

Ferme restando le sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguiti sulla base della dichiarazione non veritiera.

Si informa che il trattamento dei dati da parte del Comune di Montieri è essenziale per l'adempimento dei procedimenti previsti e che pertanto il mancato conferimento dei dati personali richiesti e previsti potrà comportare la mancata accettazione della domanda di partecipazione all'avviso pubblico.

Il sottoscritto infine esprime il proprio consenso al trattamento dei dati personali (Regolamento UE R.G.P.D. 679/2016)

Montieri, lì _____

firma _____