

PERCENTUALI DEL CONTRIBUTO DEL COSTO DI COSTRUZIONE tabella D dell'Allegato A della L.R.T.1/05		
Caratteristiche tipologiche delle costruzioni	Comune di Montieri (coeff. Territoriale < 0,80)	Note
1) Abitazioni avente superficie utile:	a) superiore a mq. 160 e accessori non superiore a mq. 60	7,00%
	b) compresa tra mq. 160 e mq. 130 e accessori non superiori a mq. 55	6,00%
	c) compresa tra mq. 130 e mq. 110 e accessori non superiori a mq. 50	6,00%
	d) compresa tra mq. 110 e mq. 95 e accessori non superiori a mq. 45	5,00%
	e) inferiore a mq. 95 e accessori non superiori a mq. 40	5,00%
2) Abitazioni aventi caratteristiche di lusso (D.M. 2.8.69)	10,00%	Qualora la superficie degli accessori superiori a quella indicata a fianco di ciascuna categoria, la percentuale da applicare è quella immediatamente superiore

Le percentuali di applicazione sopra indicate sono ridotte di 1 punto nei seguenti casi:

a)	per gli edifici che vengono dotati, ai fini del riscaldamento invernale e/o del condizionamento estivo, di sistemi costruttivi ed impianti che utilizzano l'energia solare;
b)	per gli edifici da realizzare con struttura portante in muratura di pietrame o laterizio;
c)	gli interventi di bioedilizia,

Gli Interventi per installazione degli impianti relativi alle energie rinnovabili e alla conservazione ed al risparmio energetico sono assimilati a manutenzione straordinari;

Negli interventi di ristrutturazione edilizia di edifici esistenti la quota è fissata al 6% di quello calcolato per le nuove costruzioni ed è applicato al 7% per le costruzioni con caratteristiche di lusso (D.M. 2/08/1969).

Il costo di costruzione di cui all'art. 185 della L.R.T. 65/2014, aggiornato con le variazioni I.S.T.A.T. a Settembre 2010, è stabilito in € 203,44 al mq.